



ROYAL
By CISS

EDIFICIO
*Rozas
Condell*

 Concepción

Vive **la comodidad**
y conveniencia del centro

iRoyal.cl



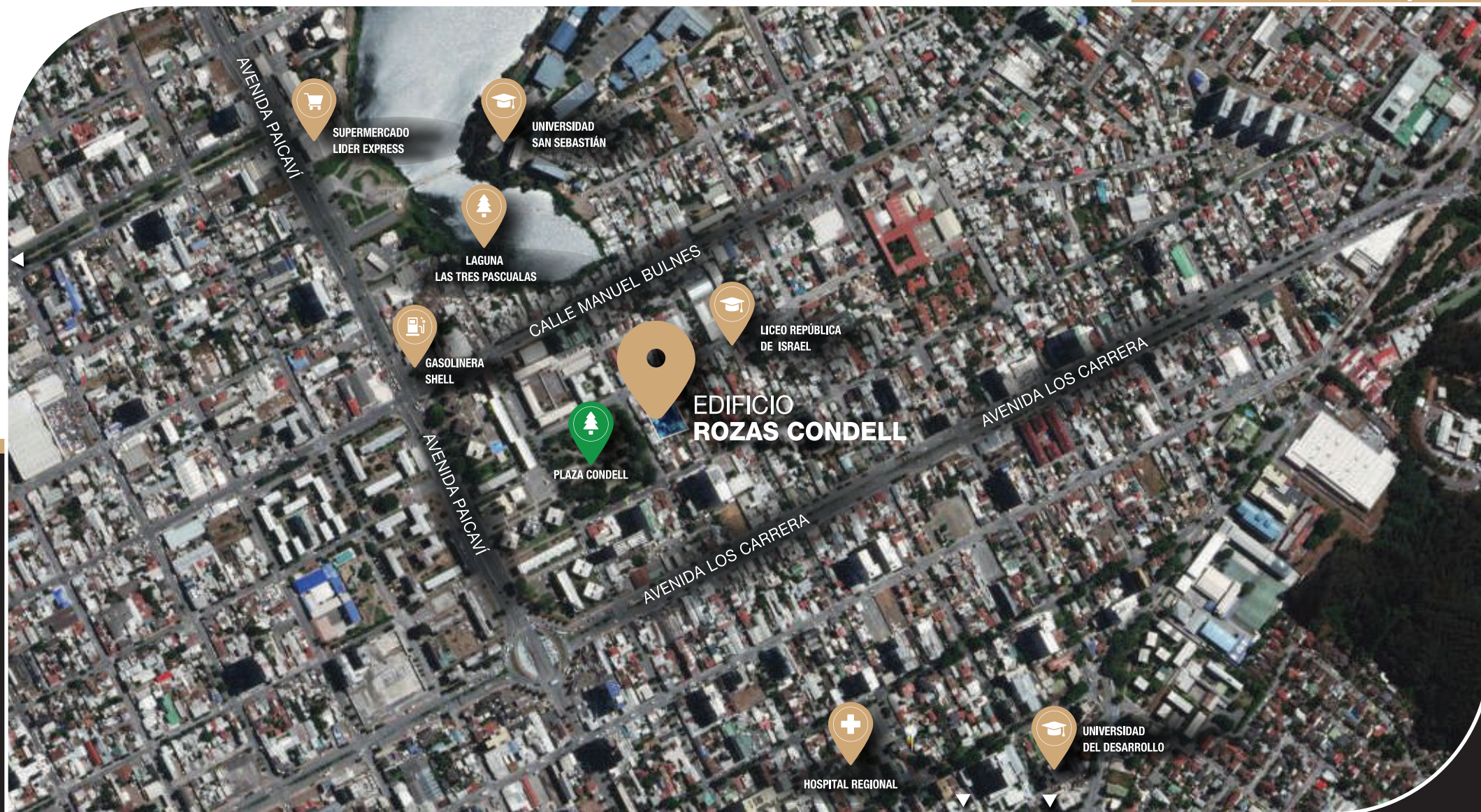
iroyalbyciss

EMPLAZAMIENTO UBICACIÓN

EDIFICIO
Rozas Condell



📍 Rozas # 1518, Concepción.



EDIFICIOS *Rozas Condell*

El Edificio cuenta con:

- Aislación termo acústica EIFS.
- Ventanas aluminio color bronce con vidrios termopanel.
- Central térmica común para distribución de agua caliente.
- Acceso controlado con conserjería 24/7.
- Funcionales y prácticas áreas comunes que permiten comodidad sin incurrir en altos gastos comunes.
- Sala multiuso equipada con quincho parrilla a gas y kitchenette.
- Terraza panorámica con vista a Laguna Tres Pascualas.

Terminaciones de departamentos:

- Cocina equipada con horno eléctrico, encimera y campana.
- Muebles cocina en melamina con cubierta postformado.
- Piso flotante en dormitorios, pasillo, living comedor, cocina integrada.
- Piso cerámica en baños, cocina cerrada y balcón.
- Vanitorios enlozados, tina o receptáculo en ducha según corresponda.
- Dormitorios con closet terminados en melamina con puertas correderas.
- Full Electrico.



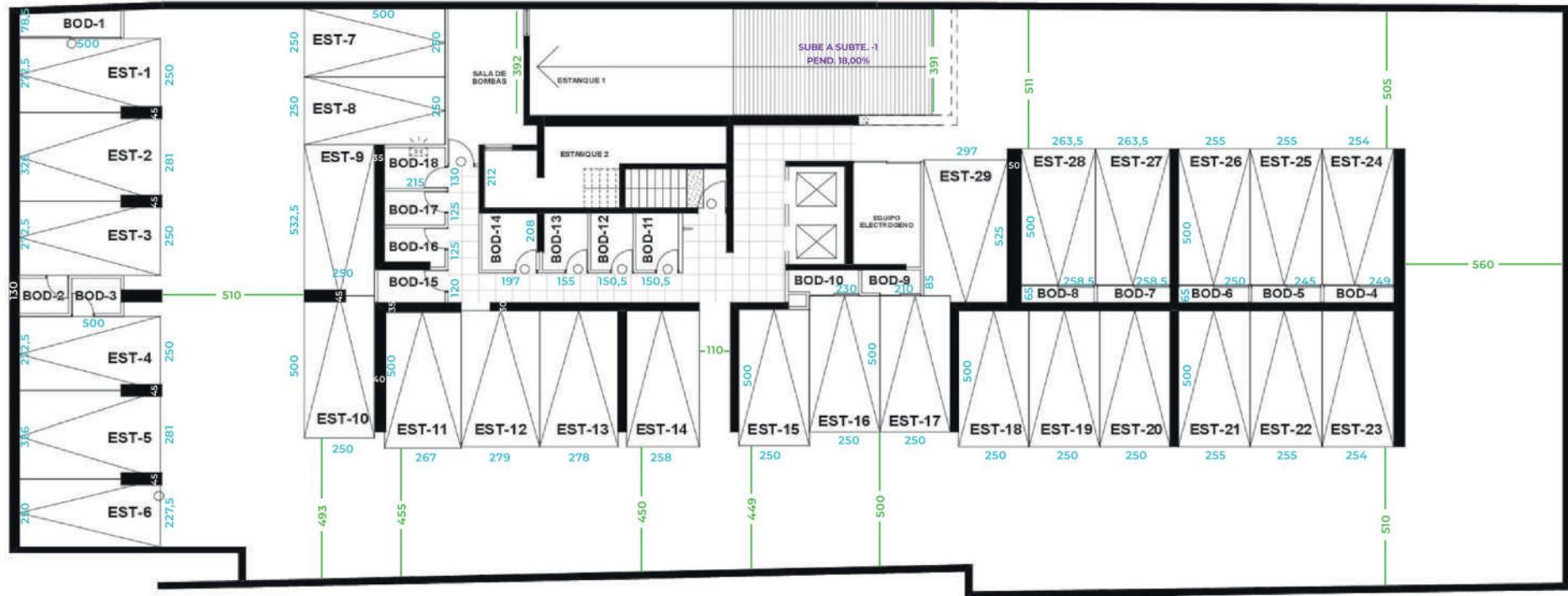
EMPLAZAMIENTO

EDIFICIO
Rozas Condell



ESTACIONAMIENTO

NIVEL -2

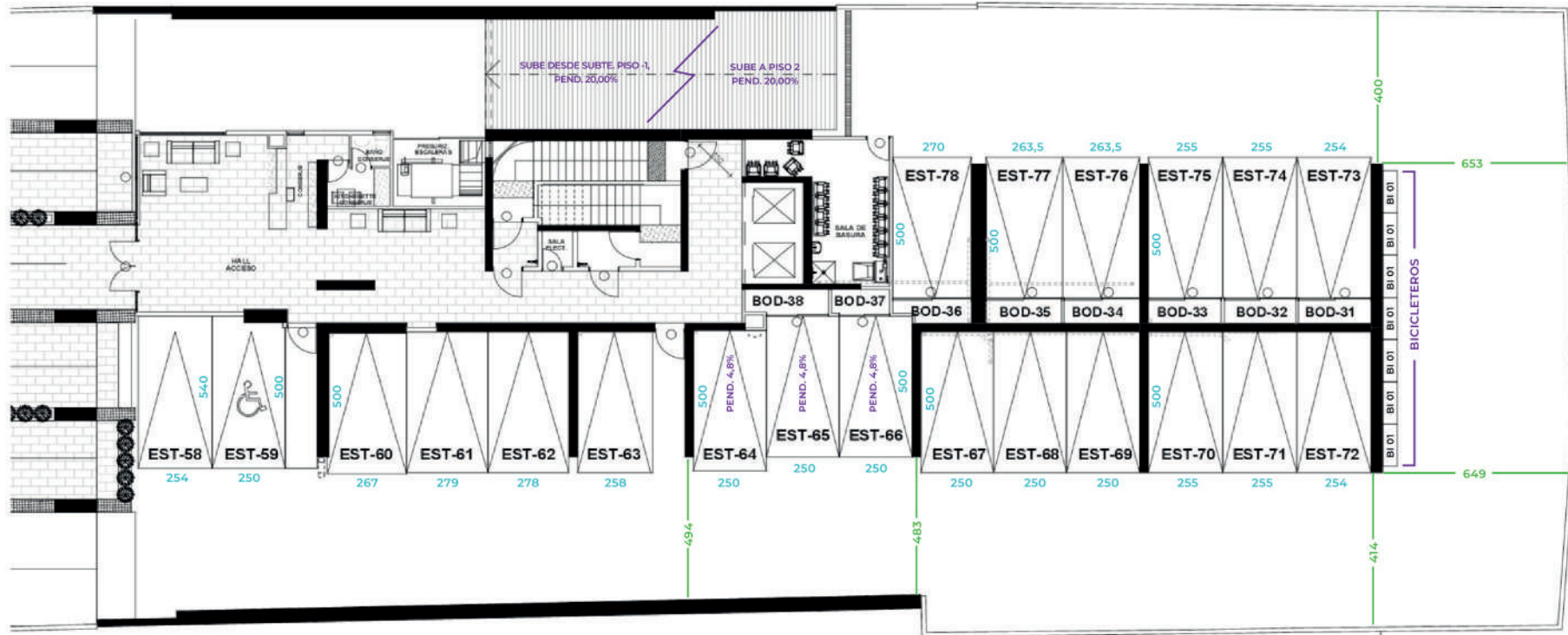


- Medida estacionamientos y bodegas
- Medida pasillos

NIVEL -1

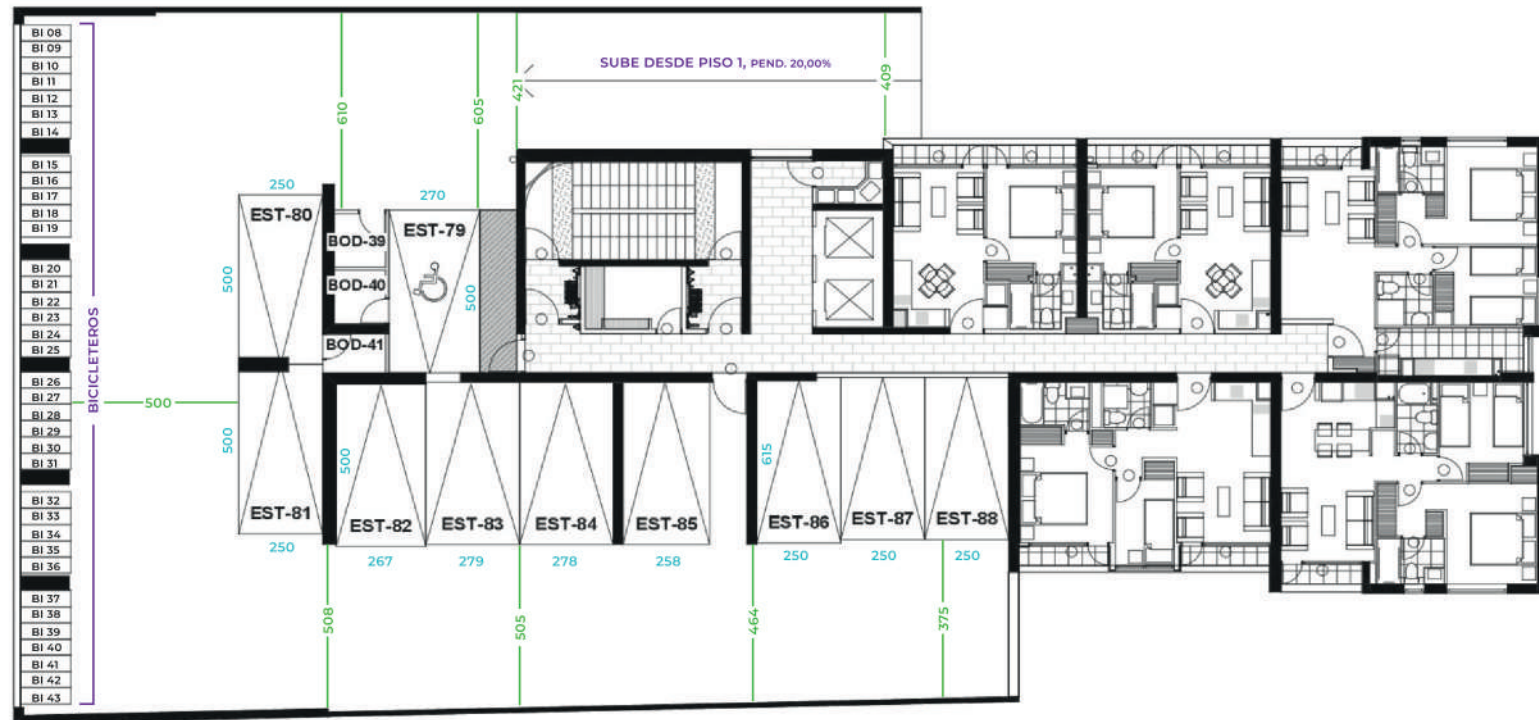


NIVEL 1



- 

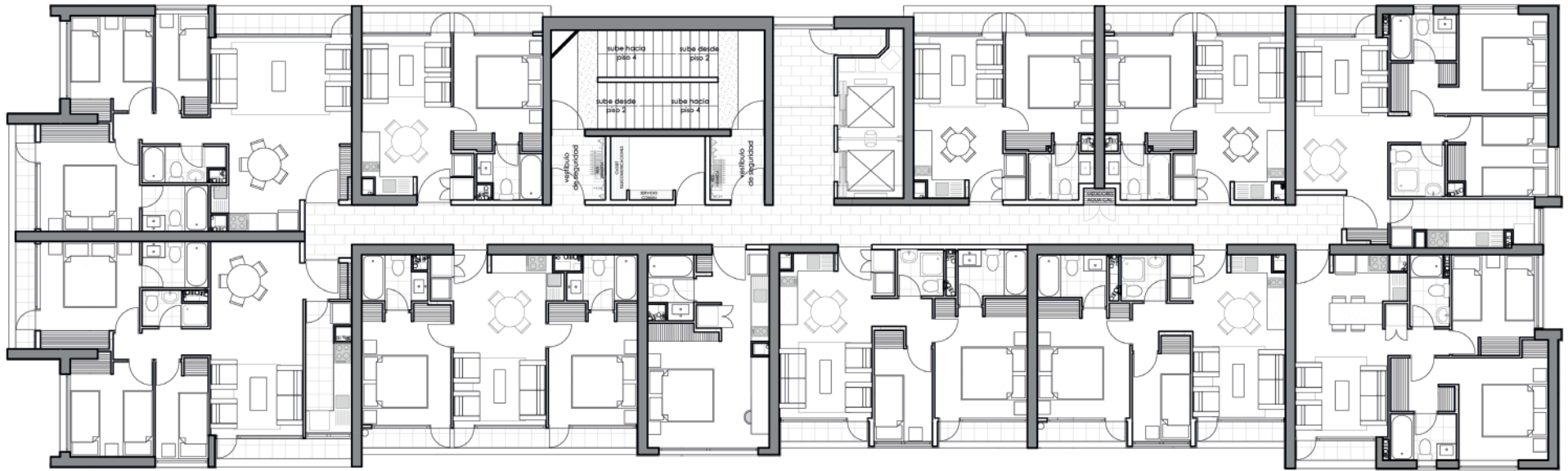
NIVEL 2



- 

PLANTA

PISO 3 AL 15



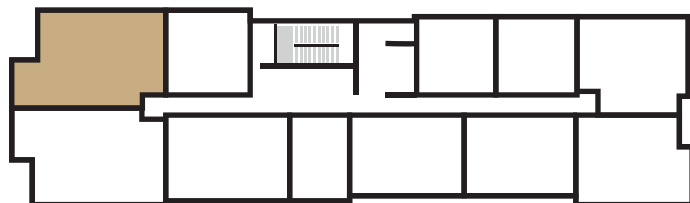
DEPTOS

3 Dormitorios 2 Baños

SUP. MUNICIPAL	60,19 m ²
SUP. TOTAL BALCÓN	6,62 m ²
TOTAL	66,81 m²

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Departamento 3 dormitorios.
- Dormitorio principal en suite, con balcón.
- Cocina integrada a living comedor.
- Cocina amoblada y equipada con encimera, horno eléctrico y campana.



Sol de mañana



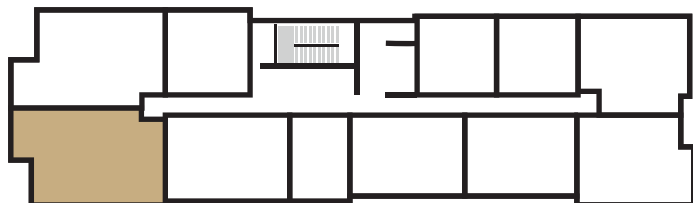
DEPTOS

3 Dormitorios 2 Baños

SUP. MUNICIPAL	60,68 m ²
SUP. TOTAL BALCÓN	6,68 m ²
TOTAL	67,36 m²

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Departamento 3 dormitorios.
- Dormitorio principal en suite, con balcón.
- Cocina independiente, amoblada y equipada con encimera, horno, eléctrico y campana.



Sol de tarde



DEPTOS

2 *Dormitorios* **2** *Baños*

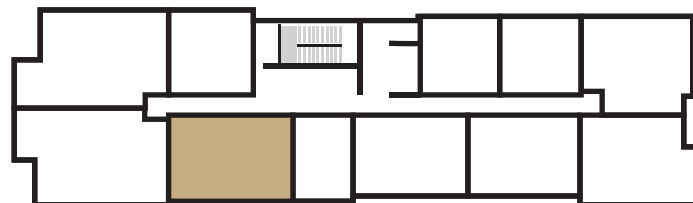
SUP. MUNICIPAL 46,57 m²

SUP. TOTAL BALCÓN 6,92 m²

TOTAL 53,49 m²

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Departamento tipo mariposa.
- 2 dormitorios en suite.
- Cocina integrada a living comedor.
- Cocina amoblada y equipada con encimera, horno eléctrico y campana.



Sol de tarde



DEPTOS

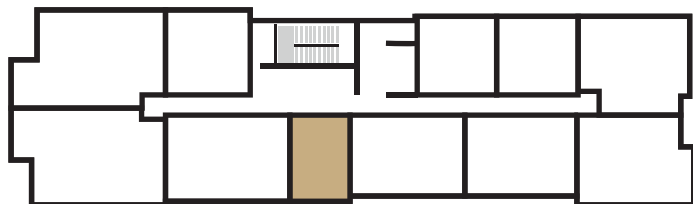
1 *Dormitorio* **1** *Baño*

SUP. MUNICIPAL 24,84 m²

TOTAL 24,84 m²

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Departamento studio.
- Cocina integrada, amoblada y equipada con encimera, horno eléctrico y campana.



Sol de tarde



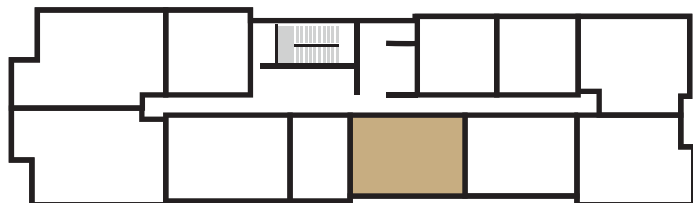
DEPTOS

2 Dormitorios 2 Baños

SUP. MUNICIPAL	42,61 m ²
SUP. TOTAL BALCÓN	4,52 m ²
TOTAL	47,13 m²

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Departamento 2 dormitorios.
- Dormitorio principal en suite, con balcón.
- Cocina integrada a living comedor.
- Cocina amoblada y equipada con encimera, horno eléctrico y campana.



Sol de tarde



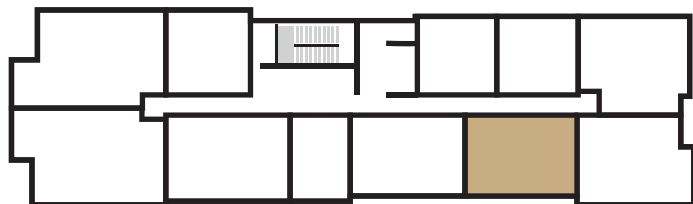
DEPTOS

2 *Dormitorios* **2** *Baños*

SUP. MUNICIPAL 42,17 m²
 SUP. TOTAL BALCÓN 4,52 m²
TOTAL 46,69 m²

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Departamento 2 dormitorios.
- Dormitorio principal en suite, con balcón.
- Cocina integrada a living comedor.
- Cocina amoblada y equipada con encimera, horno eléctrico y campana.



Sol de tarde



DEPTOS

2 Dormitorios 2 Baños

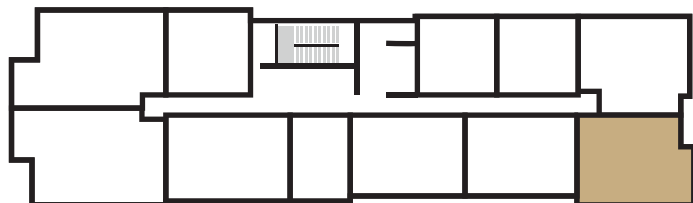
SUP. MUNICIPAL 50,48 m²

SUP. TOTAL BALCÓN 2,32 m²

TOTAL 52,80 m²

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Departamento 2 dormitorios.
- Dormitorio principal en suite.
- Cocina integrada a living.
- Cocina amoblada y equipada con encimera, horno eléctrico y campana.



Sol de tarde



DEPTOS

2 Dormitorios 2 Baños

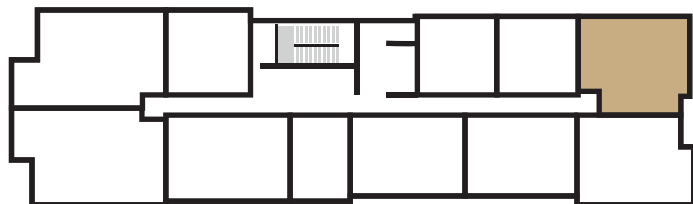
SUP. MUNICIPAL 54,66 m²

SUP. TOTAL BALCÓN 2,2 m²

TOTAL 56,86 m²

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Departamento 2 dormitorios.
- Dormitorio principal en suite.
- Cocina independiente.
- Cocina amoblada y equipada con encimera, horno eléctrico y campana.



Sol de mañana



DEPTOS

1 *Dormitorio* **1** *Baño*

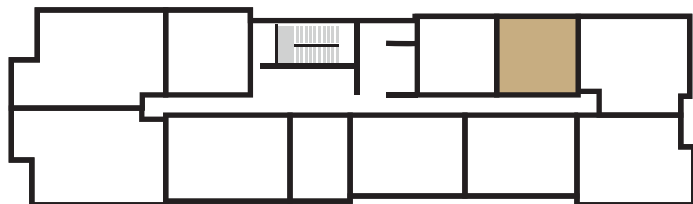
SUP. MUNICIPAL 29,35 m²

SUP. TOTAL BALCÓN 4,62 m²

TOTAL 33,97 m²

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Departamento 1 dormitorio en suite.
- Cocina integrada a living comedor.
- Cocina amoblada y equipada con encimera, horno eléctrico y campana.



Sol de mañana



DEPTOS

1 *Dormitorio* **1** *Baño*

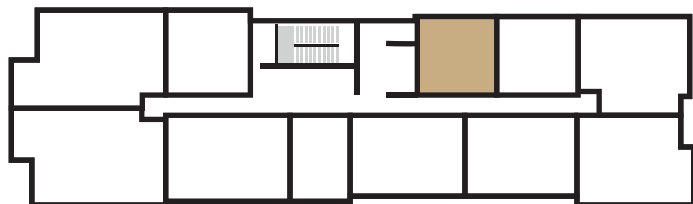
SUP. MUNICIPAL 29,35 m²

SUP. TOTAL BALCÓN 4,67 m²

TOTAL 34,02 m²

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Departamento 1 dormitorio en suite.
- Cocina integrada a living comedor.
- Cocina amoblada y equipada con encimera, horno eléctrico y campana.



Sol de mañana

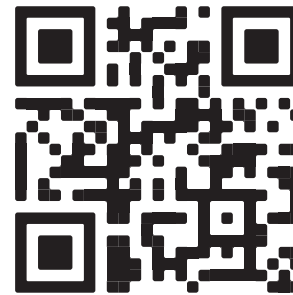




VENTAS E INFORMACIÓN

UBICACIÓN PROYECTO

Rozas 1518, Concepción.



Escanea con tu celular
y contáctanos

iRoyal.cl

info@iroyal.cl



[iroyalbyciss](https://www.instagram.com/iroyalbyciss)